

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE /TB-CCTHADS

Giồng Trôm, ngày 4 tháng 4 năm 2021

Số: 1081
ĐẾN Ngày: 19/4/2021
Chuyển: Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự
Số và ký hiệu HS:

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 1 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 61/2019/QĐST-DS, ngày 13 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định số 80/2020/QĐST-DS, ngày 03 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1928/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 8 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm.

Chấp hành viên Chi cục thi hành dân sự huyện Giồng Trôm thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 189a, tờ bản đồ số 14, diện tích 2873,0m² mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã Thuận Điền, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre do ông Phạm Văn No đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để đảm bảo việc thi hành án.

2. Yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

a. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

b. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện; Ban hành chứng thư...).

c. Mức giá dịch vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

d. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là hai ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, địa chỉ tại ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm không hoàn lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục (để đăng tải);
- Phòng Nghiệp vụ (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Kiên Minh Trung